



Allmän fastighetsinformation 2017-06-13

Solna Sunnan 10

Fastighet

Beteckning Solna Sunnan 10	Senaste ändringen i allmänna delen 2011-11-15
Nyckel: 010336089	UUID: 909a6a45-5086-90ec-e040-ed8f66444c3f
Distrikt Råsunda	Distriktskod 215024

Observera

Pågående ärenden

Status	Ärende
Lantmäteriförrättning pågår	15 2195

Adress

Adress

Hagalundsgatan (4)
Kyrkbacken 1-11
169 62 Solna

Läge, karta

Område	N	(SWEREF 99 TM)	E	(SWEREF 99 TM)
1		6584285.8		670937.0

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	4 633 kvm	4 633 kvm	

Lagfart

Köp (även transportköp): 2009-10-20
Köpeskilling: 83.800.000 SEK, avser även annan fastighet.

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag
1	Avtalsservitut kraftledning	2009-06-03

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last Bildningsåtgärd: Uppgift saknas Beskrivning: Kraftledning	Avtalsservitut	

Planer, bestämmelser och fornlämningar**Planer**

Stadsplan: Odin, Sunnan och heimdal-del av kv
 Tomtindelning: Sunnan

Datum

1969-03-10
 1970-07-03

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Hyreshusenhet, bostäder och lokaler (321)

273543-4

Omfattar hel registerfastighet och ingår i en sammanföring.

Taxeringsår

2016

Taxeringsvärde

250.544.000 SEK

**därav
byggnadsvärde**

174.852.000 SEK

därav markvärde

75.692.000 SEK

**Värderingsenhet bostadsmark
300599411.**

Taxeringsvärde
27.000.000 SEK

Riktvärdeområde
0184095

Byggrätt ovan mark
9 863 kvm

Riktvärde byggrätt
2.800 SEK/kvm

**Värderingsenhet bostadsmark
300599404.**

Taxeringsvärde
33.000.000 SEK

Riktvärdeområde
0184095

Byggrätt ovan mark
11 975 kvm

Riktvärde byggrätt
2.800 SEK/kvm

**Värderingsenhet bostadsmark
020551042.**

Taxeringsvärde
15.200.000 SEK

Riktvärdeområde
0184095

Byggrätt ovan mark
5 483 kvm

Riktvärde byggrätt
2.800 SEK/kvm

Värderingsenhet lokalmark 300599413.

Taxeringsvärde
299.000 SEK

Riktvärdeområde
0184095

Byggrätt ovan mark
214 kvm

Riktvärde byggrätt
1.400 SEK/kvm

Värderingsenhet lokalmark 300599405.

Taxeringsvärde
193.000 SEK

Riktvärdeområde
0184095

Byggrätt ovan mark
138 kvm

Riktvärde byggrätt
1.400 SEK/kvm

Värderingsenhet bostäder 020549042.**Taxeringsvärde**
34.000.000 SEK**Bostadsyta**
4 386 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
4.994.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår**
2011**Värdeår**
1973**Värderingsenhet bostäder 300599407.****Taxeringsvärde**
63.000.000 SEK**Bostadsyta**
7 908 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
9.046.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår****Värdeår**
1973**Värderingsenhet bostäder 300599401.****Taxeringsvärde**
75.000.000 SEK**Bostadsyta**
9 597 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
10.765.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår****Värdeår**
1973**Värderingsenhet lokaler**
020550042.**Taxeringsvärde**
832.000 SEK**Lokalyta**
205 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
213.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår**
2011**Värdeår**
1973**Värderingsenhet lokaler**
300599408.**Taxeringsvärde**
1.368.000 SEK**Lokalyta**
530 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
350.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår****Värdeår**
1973**Värderingsenhet lokaler**
300599403.**Taxeringsvärde**
652.000 SEK**Lokalyta**
367 kvm**Årtal för hyresnivå****Hyra**
167.000 SEK/år**Under byggnad**
Nej**Nybyggnadsår**
1973**Tillbyggnadsår****Värdeår**
1973**Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter****Gemensamhetsanläggningar**

Solna Hagalund GA:6

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Datum

Avsöndring	1898-09-26
Ägoutbyte Fig 1-10	1971-01-21
Ägoutbyte	1971-01-21



